

Upřesnění popisu hodnocení projektových záměrů

Na základě dotazů žadatelů vydává MAS Brána do Českého ráje, z.s. toto stanovisko k hodnocení projektových záměrů.

Předmětem upřesnění je **výzva č. 3 MAS Brána do Českého ráje – IROP – HASIČI**, příloha č. 2 - Kritéria věcného hodnocení projektových záměrů, PODAKTIVITA A: Výstavba a rekonstrukce požárních zbrojnic. Upřesnění slouží žadatelům pro přípravu projektových záměrů a členům výběrové komise jako podklad pro předvídatelné a transparentní hodnocení těchto projektových záměrů.

V rámci **kritéria č. 2 – Technická připravenost projektu** není zohledněna situace, že žadatel požádá o vydání společného územního a stavebního povolení, přičemž považujeme za nutné tuto možnost zpřesnit. Zpřesnění koresponduje s požadavky Specifických pravidel pro žadatele a příjemce 61. výzva IROP – HASIČI – SC 5.1(CLLD) na povinné přílohy k žádosti o podporu: „*Pokud se žadatel rozhodl jít cestou společného územního a stavebního řízení, k datu registrace žádosti o podporu je nutné doložit přinejmenším podanou žádost o vydání společného povolení. Pravomocné společné povolení je žadatel povinen doložit nejpozději k datu vydání PA/Rozhodnutí.*

V případě, že stavba, která je předmětem projektu, vyžaduje více aktů podle stavebního zákona a požadavků stanovených touto přílohou (např. stavební povolení na jednu část a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na jinou část stavby/projektu), žadatel dokládá všechny odpovídající akty.“

Na základě výše uvedeného upravila MAS Brána do Českého ráje, z.s. popis hodnocení u kritéria č. 2 takto (změny jsou vyznačeny tučně):

Název kritéria	Popis pro hodnocení	Hodnocení (body)
Technická připravenost projektu	Projektový záměr má vydaná všechna nezbytná povolení stavebního úřadu v právní moci nebo na nabytí právní moci čeká (stavební povolení, souhlas provedením ohlášeného stavebního záměru, veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení, společné povolení apod. dle stavebního zákona)	15 bodů
	Na realizaci projektového záměru je vydáno pravomocné územní rozhodnutí, platný územní souhlas nebo platná veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí. Zároveň je na místně příslušném stavebním úřadě podána žádost o vydání stavebního povolení / ohlášení stavby / apod. dle stavebního zákona, je- li vyžadováno. V případě společného územního a stavebního řízení žadatel doložil podanou žádost o vydání společného povolení.	10 bodů
	Připravenost projektu nesplňuje žádný uvedený stupeň technické přípravy dle uvedených možností v kritériu výše.	0 bodů

Zároveň při hodnocení výběrová komise posuzuje, zda stavba, která je předmětem projektu, vyžaduje více aktů podle stavebního zákona. Výsledkem bodového hodnocení kritéria č. 2 se tak stává akt podle stavebního zákona s menším počtem bodů (např. žadatel doložil podanou žádost o stavební povolení na jednu část a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na jinou část stavby/projektu – hodnotitelé přidělí 10 bodů). V případě pochybností si pracovník MAS může vyžádat v rámci administrativní kontroly doplňující podklady.

Pro vyloučení pochybností uvádíme, že se upřesnění popisu hodnocení projektových záměrů vztahuje na všechny záměry podané v rámci této výzvy, a to i na záměry podané před zveřejněním tohoto upřesnění.

V Nové Pace dne 28.11.2023